

settembre 2023

# Territorio e Sviluppo sostenibile

PLR Capriasca - Sezione Carlo Battaglini

## DEDICARSI AL PROPRIO COMUNE

In questi anni dedicati alla politica attiva ho avuto il privilegio di conoscere molte persone ed incontrarne ancora di più! Abbiamo condiviso opinioni, spesso anche contrastanti, discusso di problemi di vario genere che interessano il nostro paese e, raramente a dire il vero, ho ricevuto un sostegno per quanto si sta facendo. Con tutti, a diversi livelli, abbiamo quindi parlato di temi politici; occuparsi attivamente della cosa pubblica è senza dubbio una passione, un piacere, una consapevolezza di fare quanto è nelle tue possibilità per il paese che ti ospita e che funziona, per fortuna, grazie ad un sistema di governo retto su basi democratiche. Un sistema basato sulla milizia, inteso come compito svolto dai cittadini a favore della collettività, in modo acces-

sorio, accanto alla propria attività professionale che costa sacrifici, a volte poco gratificante e da anni in evidente difficoltà.



**PLR**  
I Liberali Radicali



Il 14 aprile 2024 saremo nuovamente chiamati al rinnovo delle cariche politiche comunali e ogni gruppo o movimento, dovrà presentare le migliori liste da sottoporre agli elettori; il PLR ci sarà in questa occasione così come c'è sempre stato anche in passato ed invita coloro che condividono i principi liberali e che volessero attivamente contribuire alla vita del comune di Capriasca – a tutti i livelli – ad annunciarsi al sottoscritto o a qualsiasi conoscente vicino alla nostra sezione: vi accoglieremo a braccia aperte!

**HAMOS MENEGHELLI**  
PRESIDENTE

# SONO PRONTO A CORRERE PER LA CAMERA ALTA

La politica è innanzitutto servizio nei confronti della collettività e deve avere il coraggio di dire la verità alle e ai cittadini, perché altrimenti, si genera solo una comprensibile frustrazione.

Nel mio agire cerco sempre di fare ciò che ritengo giusto rispettando le persone e le idee differenti. Per poter costruire qualcosa bisogna conoscere temi, meccanismi e persone. A livello federale non ci si può limitare infatti a rivendicare e per essere efficaci bisogna innanzitutto essere credibili e seri. In questo modo si guadagna il rispetto dei colleghi e dell'amministrazione che poi è fondamentale quando si vuole cercare di ottenere qualcosa. Naturalmente è anche essenziale il lavoro di squadra con il Governo cantonale e il resto della deputazione, oltre che essere presente nelle commissioni dove si prendono le decisioni.

Se potessi rappresentare il Ticino

agli Stati, cercherei di essere nella commissione che si occupa di energia, ambiente e pianificazione del territorio. La pianificazione delle infrastrutture di trasporto (essenziali per affrontare la piaga del traffico con il completamento di AlpTransit a sud di Lugano, su tutti), il collegamento A2 – A13 con il locarnese, i rustici, o lo sviluppo della produzione di energia, sono tutte tematiche importanti per il nostro Cantone. Ma anche a livello di comuni, e la Capriasca con la sua dimensione a livello di popolazione e di estensione lo sa bene, l'impatto di queste decisioni è importante, basti pensare ad esempio alla discussione sul dimensionamento dei piani regolatori.

Secondariamente sarei interessato alla commissione della formazione, cultura e ricerca, dove vi sono la difesa dell'italofonia e decisioni importanti per lo sviluppo dei poli scientifici (e in Ticino ne abbiamo

diversi), realtà che garantiscono importanti possibilità di crescita per il futuro.

Sarei veramente onorato e orgoglioso di poter continuare a rappresentarvi a Berna.

Grazie di cuore per il vostro sostegno.



ALEX FARINELLI  
CONSIGLIERE NAZIONALE

## CANTONE - ZONE EDIFICABILI DA LIMITARE?

Recentemente i media hanno illustrato un presunto "pericolo" di espropriazione e di dezonamento di determinate zone edificabili nei vari comuni ticinesi, quale conseguenza alle richieste provenienti da Berna e Bellinzona.

Perché siamo arrivati a questo punto? Nel 2013 in votazione il popolo svizzero ha richiesto l'introduzione di modifiche legislative volte a contenere l'estensione degli insediamenti, con l'obiettivo di migliorare la qualità del tessuto insediativo e favorire un'edificazione più concentrata. Di conseguenza la Confederazione (con il nuovo art. 15 Legge sulla pianificazione del territorio) ed il Cantone in seguito (con una nuova scheda denominata R6 del Piano Direttore, definitiva il 21 giugno 2021), hanno richiesto che ogni comune allestisse uno studio denominato "Compendio dell'edificazione". Con questo documento i comuni sono chiamati ad indicare, attraverso parametri sostanzialmente tecnici, la propria prospetti-

va di crescita (demografica ed economica), che dovrà giustificare, a dire degli uffici cantonali e federali, la presenza delle zone edificabili secondo il Piano regolatore in vigore e che potrebbero anche essere limitate e ristrette.

In concreto il comune di Capriasca ha terminato il proprio compendio già nel primo semestre del 2022 ed è in attesa dell'analisi cantonale. Secondo quanto emerso ad oggi, considerando i diversi scenari imposti dal Cantone, è ipotizzabile che Capriasca abbia ancora un sufficiente margine di manovra per edificare quanto già previsto nelle zone edificabili del PR in vigore, senza dovere fare capo a misure di salvaguardia (ciò non è il caso, ad esempio, in altri comuni dove il livello di crescita previsto per i prossimi 15 anni è in diminuzione). Qualora il Cantone e la Confederazione dovessero decidere altrimenti e valutare una prospettiva di crescita inferiore, il nostro comune dovrà valutare se sussista l'obbligo di rientrare nei

parametri e diminuire contestualmente le zone edificabili oppure se rivedere determinati indici. Evidentemente questa operazione potrebbe avere un prezzo per il comune, tenuto molto probabilmente (e giustamente) ad indennizzare i proprietari toccati da questi eventuali provvedimenti.

Come amministratori comunali saremo probabilmente quindi costretti ad attendere questa importante valutazione (per lo più cantonale e parzialmente federale) al fine di determinarci sul prosieguo della revisione di diversi Piani regolatori particolareggiati (es. Santo Stefano e Stazione ARL) e di varianti pianificatorie estese (es. PR Corticiasca).



MANUEL BORLA  
VICE SINDACO

CAPODICASTERO  
PATRIMONIO CULTURALE  
SVILUPPO TERRITORIALE

# LA POLIZIA TORRE DI REDDE CAMBIA SEDE

Da metà agosto il nostro Corpo di polizia è operativo nello stabile ubicato presso la stazione di Tesserete, di proprietà delle Autolinee Regionali Luganesi (ARL). L'edificio, dopo l'abbandono degli uffici da parte di Lugano Region, era rimasto sfitto. Era quindi stato proposto ad ARL di adibire il piano terra a sala d'aspetto, ma senza successo.

Siccome il proprietario non aveva progetti per questo stabile, che sarebbe rimasto vuoto, è nata l'idea di intavolare trattative per trovare una soluzione al fine di dotare la nostra Polizia di una struttura più adeguata alle proprie esigenze ed a quelle della popolazione. Le trattative hanno avuto un esito positivo, anche grazie alla disponibilità dimostrata da ARL.

La nuova Sede porta numerosi vantaggi e significativi miglioramenti (ubicazione centrale raggiungibile pedonalmente, con mezzi di trasporto pubblici e privati, presenza di posteggi e visibilità), anche per gli agenti (locali più adeguati e luminosi, doppi servizi igienici, parco veicoli nel piazzale adiacente e grande deposito) ciò che permette loro di intervenire con maggiore celerità.

Va tuttavia detto che questa sarà una sede provvisoria, dato che a medio termine la sede definitiva verrà trasferita nel capannone, attualmente locato ad Autopostale ed acquistato l'anno scorso da ARL, proprio con lo scopo di trasferire i magazzini comunali, la Polizia e gli uffici dell'Arena sportiva.



Questo trasferimento è stato deciso in considerazione della strategia concernente gli stabili di proprietà del Comune: Esecutivo e Legislativo (a maggioranza) hanno infatti già discusso, in grandi linee, la destinazione di alcuni edifici: Casa Battagliani a Cagiallo, Casa Cattaneo a Lugaggia e l'ex Asilo di Sala Capriasca verranno ristrutturati, mentre per gli stabili ormai ex sede della Polizia a Lugaggia, la sede degli uffici dell'Arena sportiva a Sala Capriasca e l'ex sede del Municipio dell'allora Comune di Lopagno si va nella dire-

zione di un'alienazione.

Tenendo conto degli importanti investimenti previsti (diversi milioni di franchi), si è deciso di trasferire da subito il Corpo di polizia nello stabile ARL presso la stazione, per permettere di eventualmente alienare a breve termine lo stabile di Lugaggia, il cui ricavato potrebbe essere destinato a coprire una parte dei suddetti investimenti, anche in considerazione del fatto che la piscina necessita di importanti rinnovamenti, con costi non indifferenti.

## NUOVO PARK & RIDE

Nel corso del mese di settembre entra in funzione il nuovo Park & Ride situato sul sedime della stazione di Tesserete di proprietà ARL, dove vengono messi a disposizione quindici posteggi che saranno gestiti direttamente da ARL. La proposta è stata subito accolta con interesse

da ARL, che si è immediatamente attivata per l'edificazione. L'idea è nata per incentivare l'utilizzo dei mezzi pubblici a beneficio di tutti. Eventuali interessati possono contattare direttamente ARL.



**FRANCESCO CANONICA**  
MUNICIPALE

**CAPODICASTERO**  
ISTITUZIONI, QUARTIERI E ACQUA  
POTABILE

# LEA: LIBERTÀ, ENERGIA E AMBIENTE

In un momento storico dove le tematiche ambientali e di sicurezza nell'approvvigionamento energetico sono all'ordine del giorno e diventano viepiù fonte di preoccupazione nella popolazione, soprattutto per le nuove generazioni, il PLRT presenta per le prossime elezioni federali del 22 ottobre 2023 la nuova lista tematica LEA, dove temi quali la Libertà, l'Energia e l'Ambiente sono stati posti al centro dell'attività politica. La lista vuole essere un'occasione di rilancio per il partito affinché temi centrali come ambiente ed energia possano essere portati avanti con una visione liberale. Si tratta di aspetti di grande importanza per i cittadini, per il territorio, ma anche per una sana economia, che il PLRT intende affrontare concretamente con questa lista sotto-congiunta in corsa per il Consiglio nazionale. A far parte di questa lista ci sarà an-

che il nostro Presidente sezionale Hamos Meneghelli che ha sottolineato come "questa sia un'occasione in più per ribadire che questi temi non hanno una bandiera politica, non hanno confini ma devono essere al centro dell'attività e dell'attenzione di ogni individuo o gruppo, a maggior ragione se rappresentano degli interessi pubblici." La nostra Sezione ha già dimostrato con i fatti di essere particolarmente attenta ai temi ambientali ed energetici, inoltrando diverse interpellanze vertenti proprio su questi punti e che troverete riassunte nell'ultima pagina, alle quali si aggiunge quella vertente sulla limitazione della Palma di Fortune (palma cinese) sul territorio comunale, presentata nel 2022. La nostra Sezione dimostra quindi un'attenzione molto accresciuta su questi temi e continuerà a trattare attivamente argomenti inerenti alla tu-

tela del territorio e dell'ambiente, oltre all'ottimizzazione dell'uso di risorse ed energia, senza tuttavia trascurare le libertà fondamentali dell'individuo.

L'invito a tutti voi è quindi quello di sostenere la lista LEA ed il nostro candidato **Hamos Meneghelli**, che ha già dimostrato con i fatti nell'ambito della sua attività politica comunale di avere a cuore i pilastri della lista nella quale è candidato! Anche la Sezione continuerà a tenere alta la vigilanza affinché la tutela del nostro magnifico territorio e la sicurezza dell'approvvigionamento energetico siano sempre al centro dell'attività politica, senza sacrificare i valori liberali radicali a cui teniamo.



**DANIEL PONTI**  
MEMBRO DELL'UFFICIO  
PRESIDENZIALE



**Libertà  
Energia  
Ambiente**

Dal Ticino per un futuro sostenibile della Svizzera



**PLR**  
I Liberali Radicali

Candidato al Consiglio nazionale per il Ticino

**Hamos Meneghelli**  
Numero Lista 5 - Candidato 6

Noi costruiamo  
una Svizzera forte!



SCAN ME

## IMPRESSUM

Periodico della sezione  
PLR Capriasca

PLR i Liberali Radicali  
Sezione Capriasca  
"Carlo Battaglini"

## Segretariato

Nicolas Perrin

## Redazione

Daniel Ponti  
Hamos Meneghelli

## Grafica e impaginazione

Alessandro Bader

## Contatti

plr-capriasca.ch  
capriasca@plrt.ch

In Biòlda 3, 6950 Tesserete  
IBAN CH40 0900 0000 6900 4927 8

## Diffusione

a tutti i fuochi della Capriasca



## CAPRIASCA E ASSOCIAZIONI

Sono una cinquantina le associazioni attive in Capriasca nei più svariati ambiti: dai giovani agli anziani, dal gioco allo sport, dalle feste al carnevale, senza dimenticare scout e organizzazioni di utilità sociale.

Le associazioni sono luogo privilegiato di socializzazione, di crescita e di vita. Esse contribuiscono in concreto a creare uno spirito di comunità e condivisione, inoltre svolgono compiti di pubblico interesse. Non avendo scopo di lucro e basandosi in buona parte sul volontariato, le associazioni possono però incontrare difficoltà nel perseguire il loro fine. L'aiuto del Comune è a volte decisivo per garantire la loro continuità.

Ad esempio, l'Associazione Zucro e

Tartifoï, nata da un'idea del comitato di quartiere Bidogno-Corticiasca a fine anni duemila e poi sostenuta dal Comune, ha avviato e tuttora gestisce un piccolo negozio di generi alimentari con annessa agenzia postale. Accanto ai servizi offerti, che riducono la necessità di spostarsi con i mezzi privati, negli anni il negozio si è trasformato nel principale punto di incontro del quartiere, dove ritrovarsi e poter scambiare quattro chiacchiere. Quest'anno l'associazione ha persino esteso il suo campo di attività proponendo interessanti esposizioni di artisti locali. Indubbio, dunque, il beneficio per la popolazione. Tutto ciò grazie anche al decisivo sostegno del Comune che mette a disposizione i lo-

cali a condizioni preferenziali. È importante che il Comune continui a collaborare con le associazioni e le sostenga. Sarebbe bello pensare a una serata dedicata alle associazioni, organizzata a cadenza regolare. Potrebbe essere l'occasione per presentare le attività e i progetti, per stabilire contatti, per scambiare esperienze, per raccogliere fondi e trovare nuovi soci. Ben venga anche la collaborazione delle associazioni ai molti eventi organizzati dal Comune, così da sgravare l'ente pubblico. Infatti, uniti si è più forti!

**ALEX DOMENICONI**  
CONSIGLIERE COMUNALE



**Assemblea sezionale PLR Capriasca**  
**martedì 26 settembre 2023, ore 20:15**  
**Casa Comunale (entrata giardinetti), Tesserete**

Più informazioni nel sito oppure all'indirizzo [capriasca@plr.ch](mailto:capriasca@plr.ch)

Segnati  
la data!

**Capriasca**  
**insieme**

*Ti aspettiamo*

Ufficio Presidenziale



Hamos Meneghelli



Nicolas Perrin



Daniel Ponti



Alessandro Bader

# MOZIONI E INTERPELLANZE DEL PLR CAPRIASCA

Piano piano questa legislatura di 3 anni sta volgendo al termine. Gli investimenti sono tanti, ed ora bisogna concentrarsi sul Piano Finanziario, al momento al vaglio della commissione della gestione. Bisognerà fare delle scelte, che a volte potranno far male, ma la situazione finanziaria del comune lo impone. Nonostante accettata in prima istanza dal Municipio, la mozione "Pianificare il futuro – un master plan per Tesserete" è poi stata forzatamente ritirata ad inizio anno 2023, in quanto il Cantone ha emesso un progetto di rivalutazione delle zone edificabili e quindi il tutto è di nuovo da rivedere.

## Creazione di un sistema di consultazione digitale della documentazione destinata ai Consiglieri comunali

*di Nicolas Perrin e co-firmatari del 27 marzo 2023*

L'interpellanza chiede la creazione di un sistema digitale riservato ai Consiglieri comunali, che permetta di consultare tutti i documenti necessari ai loro lavori. Non si tratta di tramutare l'invio cartaceo in un invio elettronico dei documenti, ciò che obbligherebbe i Consiglieri comunali a stampare i documenti a propri costi. Nella risposta, fornita in occasione dell'ultimo Consiglio comunale del 22 maggio 2023, il Municipio comunica di essere intenzionato ad introdurre - in vista della nuova legislatura - una piattaforma adeguata, qualora la maggioranza dei Consiglieri comunali sia disposta a passare al nuovo formato.

## Misure di risparmio energetico per gli stabili comunali

*di Doriana Cattani a nome del Gruppo PLR del 5 maggio 2023*

L'interpellanza chiede al Municipio di pianificare per tempo le misure che andranno adottate a medio/lungo termine sugli stabili comunali, volte a mettere in atto delle misure di efficienza energetica nel quadro del programma Energia 2050, promosso dalla Confederazione. Lo scopo dell'interpellanza è sensibilizzare il Municipio ad una pianificazione preventiva, al fine di evitare di agire in base a necessità contingenti.

La risposta del Municipio, presentata durante la seduta di Consiglio comunale del 22 maggio 2023, riferisce che la tematica del risparmio energetico per gli stabili comunali è da tempo tenuta in debita considerazione. Ogni ristrutturazione importante di un edificio pubblico ne impone il risanamento energetico. Il Municipio è da sempre sensibile alla tematica, portando quali esempi l'allacciamento alla nuova centrale del teleriscaldamento per alcuni stabili pubblici, l'impianto fotovoltaico sul tetto dell'edificio che ospita Casa Capriasca ed altri accorgimenti riferiti ad altri stabili.

## Campo d'allenamento FC Lugano a Tesserete?

*di Mattia Bertoli per il gruppo PLR del 19 dicembre 2022*

Nel corso della seduta di Consiglio comunale del 22 maggio 2023, il Municipio ha risposto che al momento la dimensione del comparto "Giascion" non è adeguata ad un simile progetto, ciò che è stato confermato anche dalla dirigenza del FC Lugano. Ciò premesso, il comparto è al vaglio di una variante pianificatoria, a conferma del suo interesse pubblico, in maniera da poter dar seguito alla richiesta di modifica di Piano Regolatore (PR) e realizzare un ampliamento dell'offerta del Centro sportivo di Capriasca-Tesserete.

## Prodotti locali: ecologia, economia e territorio. Proposta di adesione al Progetto Mensa

*di Mattia Bertoli per il gruppo PLR del 19 dicembre 2022*

Con questa interpellanza si voleva verificare se viene data priorità ai prodotti locali presso i servizi di refezione del Comune. La risposta del Municipio, fornita nel corso della seduta di Consiglio comunale del 22 maggio 2023, è stata affermativa nel limite concesso dalla Legge sulle commesse pubbliche (gara d'appalto per la fornitura di generi alimentari per le mense scolastiche comunali e Casa Capriasca). Per la SE e SI si seguono inoltre le indicazioni di "Fourchette Verte" ed i menù cantonali, ciò che dovrebbe già garantire il raggiungimento degli obiettivi dell'iniziativa. Aderirvi avrebbe significato unicamente un atto formale, che tuttavia non avrebbe comportato grandi cambiamenti rispetto a quanto già avviene. Di fatto gli scopi di questa iniziativa vengono già tenuti in debita considerazione.

## Contenuti naturalistici del comparto "Giascion"

*di Doriana Cattani del 25 maggio 2023*

Viene chiesto al Municipio se in fase di allestimento del nuovo Piano regolatore particolareggiato (PRP) del comparto "Giascion" verranno debitamente e correttamente considerati gli elementi paesaggistici e naturalistici del comparto, considerato come si tratti di una zona con delle importanti componenti naturalistiche (palude d'importanza cantonale). Nel reale che ne scaturisce è inoltre stata accertata la presenza del Gambero dai piedi bianchi, specie autoctona che si trova sulla Lista Rossa delle specie minacciate d'estinzione e la cui conservazione è prioritaria a livello federale. Da ultimo viene chiesto al Municipio se intende segnalare questa sorgente, in quanto tipologia ambientale estremamente rara e prioritaria per la biodiversità, agli incaricati della Confederazione che stanno realizzando un censimento volto a valorizzare questi ambienti.

